



COMUNICATO STAMPA

Anthilia Capital Partners sottoscrive emissione obbligazionaria di Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena S.p.A.

Il prestito obbligazionario per un importo pari a 7 milioni di euro sarà sottoscritto da Anthilia e finanzia gli investimenti a supporto della strategia di sviluppo della Società

Milano, 30 dicembre 2019 – **Anthilia BIT 3** - il fondo di *private debt* che prosegue l'esperienza di successo iniziata nel 2013 con Anthilia Bond Impresa Territorio (Anthilia BIT) e nel 2016 con Anthilia BIT Parallel Fund – ha sottoscritto il prestito obbligazionario ai sensi della legge 134/2012 emesso da Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena S.p.A., polo attrattivo ospedaliero e ambulatoriale attivo da circa 70 anni sul territorio veneto-emiliano, qualificandosi pertanto come *investor* anche nel settore della sanità privata nazionale.

L'emissione della Società, per un valore pari a 7 milioni di euro, sottoscritta dal fondo che investe in bond appositamente creato da Anthilia, ha scadenza il 30 dicembre 2026, un rendimento del 5,25% e un rimborso *amortizing* con 18 mesi di preammortamento.

SBA Business Advisor, in collaborazione con **Artemisia Consulting** ha svolto il ruolo di Advisor ed Arranger dell'operazione, assistendo anche l'Emittente nella redazione del business plan e nella strutturazione dello schema finanziario della stessa.

Orrick è lo studio legale che ha curato la contrattualistica e la procedura di emissione.

Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena – fondata nel 1950 dal medico chirurgo e primario Prof. Francesco Pellegrini e guidata dal Presidente Franco Pellegrini – è una struttura ambulatoriale e ospedaliera poli-specialistica specializzata in attività ambulatoriali, sanitarie e di ricovero. Situata a Occhiobello (Rovigo), strategicamente ubicata tra le province di Rovigo e Ferrara, la Società rappresenta un importante anello di congiungimento della catena sanitaria tra Veneto ed Emilia-Romagna. Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena è un attivo punto di Primo Intervento aperto 24 ore su 24, dal 2017 è Centro di Riferimento Regionale per le Terapie del Dolore e dal 2019 è stata classificata come Presidio Ospedaliero. Nel 2018, l'azienda ha registrato un fatturato pari a 28,7 milioni di euro, un *EBITDA margin* dell'8,6%, con un patrimonio netto pari a circa 8 milioni di euro.

L'emissione obbligazionaria finanzia gli investimenti a supporto del piano di sviluppo della Società, dedicati in particolare all'ampliamento della struttura ospedaliera e di ricovero e l'acquisto e l'installazione di nuovi macchinari e attrezzature per attività di alta chirurgia specialistica.

“Abbiamo apprezzato Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena come azienda altamente attrattiva in ambito ospedaliero e ambulatoriale oltre che polo strategico per l'area a nord-est tra Veneto ed Emilia-Romagna” - ha commentato **Giovanni Landi, vicepresidente esecutivo di Anthilia Capital Partners**. - *“Siamo felici di poterla supportare nel proprio percorso di crescita e sviluppo che, grazie all'emissione sottoscritta dal nostro fondo di private debt, potrà proseguire incrementando il livello di eccellenza delle attività chirurgiche e delle prestazioni a maggior valore aggiunto”*.

Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena ha dichiarato: *“La struttura è determinata nel conseguire gli obiettivi di crescita e sviluppo alla base dell'operazione di debt. In particolare ha apprezzato la professionalità di tutti gli operatori coinvolti a partire dallo staff del fondo Anthilia BIT 3”*.

*“Lo sviluppo delle Strutture Sanitarie Private nel nostro Paese - ha commentato **Pietro Secchi Senior Partner di SBA** - è confermato dalla continua crescita degli investimenti realizzati dagli Operatori Privati negli ultimi anni. Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena in relazione ai riconoscimenti raccolti anche oltre il proprio territorio di riferimento ha scelto di realizzare un'importante Piano di Investimenti utilizzando uno strumento*

finanziario innovativo per il proprio settore, caratterizzato sempre più da esigenze finanziarie complesse legate agli Investimenti necessari allo sviluppo delle attività”.

Anthilia Capital Partners

Anthilia Capital Partners SGR è una realtà imprenditoriale italiana indipendente dedicata all'asset management per conto di clientela privata ed istituzionale. Grazie alla competenza specifica di un team di Partner che vanta una significativa esperienza nel settore dell'asset management, dal 2008 la società ha saputo affermarsi nell'industria di riferimento focalizzandosi in modo distintivo sui valori richiesti dall'investitore. Con un patrimonio gestito di oltre 1,1 miliardi di euro al 31 dicembre 2018 - e il lancio di Anthilia BIT III tra i cui principali investitori figurano il Fondo Europeo per gli Investimenti e Cassa Depositi e Prestiti - Anthilia è attiva nella gestione di fondi d'investimento aperti e chiusi, mandati individuali a ritorno assoluto e consulenza in materia di investimenti. Nel 2018 Anthilia ha vinto la prima edizione del Private Debt Award, promossa da Aifi e Deloitte, per la categoria “Sviluppo”, dedicata ai progetti di crescita delle PMI italiane.

Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena – fondata nel 1950 dal medico chirurgo e primario Prof. Francesco Pellegrini e guidata dal Presidente Franco Pellegrini – è una struttura ambulatoriale e ospedaliera poli-specialistica specializzata in attività ambulatoriali, sanitarie e di ricovero. Situata a Occhiobello (Rovigo), strategicamente ubicata tra le province di Rovigo e Ferrara, la Società rappresenta un importante anello di congiungimento della catena sanitaria tra Veneto ed Emilia-Romagna. Casa di Cura Privata Santa Maria Maddalena è un attivo punto di Primo Intervento aperto 24 ore su 24, dal 2017 è Centro di Riferimento Regionale per le Terapie del Dolore e dal 2019 è stata classificata come Presidio Ospedaliero. Nel 2018, l'azienda ha registrato un fatturato pari a 28,7 milioni di euro, un *EBITDA margin* dell'8,6%, con un patrimonio netto pari a circa 8 milioni di euro.

SBA Business Advisor

La SBA Business Advisor opera con un team di professionisti dalle esperienze pluriennali in attività di corporate finance, valutazioni, operations ed M&A. E' stata Promotore ed Advisor del Fondo di Private Equity - Emilia Venture e collabora con Investitori ed Imprese per la realizzazione di progetti rivolti alla CREAZIONE DI VALORE.

Contatti Ufficio Stampa:

Per Anthilia Capital Partners

Barabino & Partners

Emma Ascani

e.ascani@barabino.it

Federica Ceccarino

f.ceccarino@barabino.it

02 72023535

Per SBA

Pietro Secchi

p.secchi@sbabusinessadvisor.com

+39 051221560